



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Bjelovaru
Bjelovar, Dr. I. Lebovića 42.

Poslovni broj: 1 St-348/2018-69

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Bjelovaru, po sucu Branki Pleskalt, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom ZLATNI BREGI d.o.o. za turizam i ugostiteljstvo, u stečaju, Donje Vino 1 c, OIB: 63933035073, zastupan po stečajnoj upraviteljici Ivani Kalkan iz Osijeka, 7. svibnja 2021.

riješio je

I Dosuđuju se kupcu PTP-Zaprešić d.o.o. Zaprešić, Ilije Gregorića 20, OIB: 13388634586, nekretnine i to: kčbr. 328/1, upisane u zk.ul. br. 449, k.o. 315257, Škarićevo, kčbr. 325/2, upisane u zk.ul. 1006, k.o. 315257, Škarićevo, kčbr. 334, upisane u zk.ul. 1006, k.o. 315257, Škarićevo, kčbr. 433/3, upisane u zk.ul. 1147, k.o. 315257, Škarićevo, kčbr. 11/1, upisane u zk.ul. 1180, k.o. 315257, Škarićevo, kčbr. 323/3, upisane u zk.ul. 1438, k.o. 315257, Škarićevo, kčbr. 330/1, upisane u zk.ul. 1439, k.o. 315257, Škarićevo, kčbr. 329/1, upisane u zk.ul. 1505, k.o. 315257, Škarićevo, kčbr. 328/2, upisane u zk.ul. 1642, k.o. 315257, Škarićevo, kčbr. 323/1, upisane u zk.ul. 1811, k.o. 315257, Škarićevo, kčbr. 324, upisane u zk.ul. 1811, k.o. 315257, Škarićevo, kčbr. 331, upisane u zk.ul. 1811, k.o. 315257, Škarićevo, kčbr. 333, upisane u zk.ul. 1811, k.o. 315257, Škarićevo, kčbr. 430, upisane u zk.ul. 1812, k.o. 315257, Škarićevo, kčbr. 323/2, upisane u zk.ul. 1813, k.o. 315257, Škarićevo, kčbr. 325/3, upisane u zk.ul. 1813, k.o. 315257, Škarićevo, kčbr. 329/2, upisane u zk.ul. 1813, k.o. 315257, Škarićevo, kčbr. 325/1, upisane u zk.ul. 1821, k.o. 315257, Škarićevo, kčbr. 326/1, upisane u zk.ul. 1821, k.o. 315257, Škarićevo, kčbr. 332, upisane u zk.ul. 1825, k.o. 315257, Škarićevo, kčbr. 323/4, upisane u zk.ul. 1979, k.o. 315257, Škarićevo, kčbr. 330/3, upisane u zk.ul. 1980, k.o. 315257, Škarićevo, kčbr. 326/2, upisane u zk. ul. br. 1641 k.o. Škarićevo, te pokretnine i životinje, kao vlasništvo stečajnog dužnika ZLATNI BREGI d.o.o. za turizam i ugostiteljstvo, u stečaju, Donje Vino 1 c, OIB: 63933035073.

II Određuje se nakon pravomoćnosti ovog rješenja o dosudi i nakon što kupac PTP-Zaprešić d.o.o. Zaprešić, Ilije Gregorića 20, OIB: 13388634586, položi razliku kupovine u iznosu od 6.055.078,64 kune, u roku od 30 dana od dana pravomoćnosti ovog rješenja (sveukupni iznos kupovine iznosi 7.278.464,41 kuna), time da se kupcu uplaćena jamčevina u iznosu od 1.223.385,77 kuna uračunava u sveukupnu kupovinu. Kupovina se uplaćuje na poseban račun Agencije otvoren za tu namjenu IBAN: HR1123900011300028787, Model HR 11, a "poziv na broj" (PNB) kao podatak

prvi (P1) treba upisati broj 295850, a kao podatak drugi broj P2 sadržaj u tablici Lista ponuditelja sa zadnjom najvišom valjanom ponudom u nadmetanju, odnosno podatak 229865, te nakon što kupac plati sve pripadajuće poreze za kupnju navedene nekretnine u točki I izreke ovog rješenja, da se u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Krapini u korist kupca PTP-Zaprešić d.o.o. Zaprešić, Ilije Gregorića 20, OIB: 13388634586 upiše pravo vlasništva na dosuđenoj nekretnini iz točke I izreke ovog rješenja, te se određuje da se brišu prava i tereti na nekretnini iz točke I izreke ovog rješenja i to: 10.2. Zaprimljeno 13. prosinca 2018. g. pod brojem Z-13742/2018 zabilježba, otvaranje stečajnog postupka, Rješenje Trgovačkog suda u Bjelovaru, poslovni broj: St-348/2018. od 11. 12. 2018., 1. 1.1. Zaprimljeno 15. 12. 2017. g. pod brojem Z-11783/2017 Uknjižba, pravo zakupa, Ugovor o zakupu 24. 01. 2017., Tabularna izjava 15.12.2017. nekretnina u A na rok od 5 godina za korist: Midifar d.o.o. OIB: 60430188166, Ulica Matka Baštijana 38, Zagreb, 2.2. Zaprimljeno 13. 12. 2018. g. pod brojem Z-13742/2018. Zabilježba, otvaranje stečajnog postupka, Rješenje Trgovačkog suda u Bjelovaru, posl. broj: St-348/2018. od 11. 12. 2018., 6.6.1. Zaprimljeno 13. 10. 2015. g. pod brojem Z-5691/2015 Uknjižba, založno pravo, Sporazum o zasnivanju založnog prava na nekretninama radi osiguranja novčane tražbine 5.10.2015. radi osiguranja tražbine vjerovnika po osnovi Ugovora o kreditu br. DT-19/15. s prilogima 1 i 2 od 21. rujna 2015. u iznosu od 7.500.000,00 kuna što je na dan 22. srpnja 2015. godine predstavljalo protuvrijednost 989.484,68 EUR-a uz valutnu klauzulu vezanu za EUR, uvećano za redovnu kamatu po stopi 3% godišnje na iznos kredita iskazan u EUR, koja je promjenjiva sukladno odluci uprave založnog vjerovnika, te svim ostalim kamatama, naknadama i eventualnim troškovima sukladno odredbama predmetnog ugovora br. DT-19/15. s prilogima i sporazuma za korist: Hrvatske banke za obnovu i razvitak, OIB: 26702280390, Trg Josipa Jurja Strossmayera 9, Zagreb, 6.2. Zaprimljeno 13. 10. 2015. g. pod brojem Z-5691/2015 zabilježba, sporedni uložak, zk. ul. br. 1439 k.o. Škarićevo glavni uložak, 7. 7.1. Zaprimljeno 30.10. 2017. pod brojem Z-9942/2017. Uknjižba, založno pravo, Sporazum o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama 27. 10. 2017. radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 1.026.155,99 HRK, uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz Sporazuma, za korist: Midifar d.o.o. OIB: 60430188166, ulica Matka Baštijana 48, Zagreb, 7.2. Zaprimljeno 30. 10. 2017. g. pod brojem Z-9942/2017 Zabilježba, glavni uložak, zk. ul. br. 1439 k.o. Škarićevo, 8. 8.1. Zaprimljeno 15. 12. 2017. g. pod brojem Z-11783/2017. Uknjižba, pravo zakupa, Ugovor o zakupu 24. 01. 2017., tabularna izjava 15. 12. 2017., nekretnina u A na rok od 5 godina za korist: Midifar d.o.o. OIB: 60430188166, ulica Matka Baštijana 48, Zagreb, 9. 9.1. Zaprimljeno 02. 01. 2018. g. pod brojem Z-11/2018. Uknjižba, založno pravo, prijedlog broj: O-DO-488/2017-2 od 27. 12. 2017. Rješenje o osiguranju posl. broj: Ovr-2637/17-2 od 29. 12. 2017. radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 220.079,15 kuna (slovima: dvjestodvadesettisućasedamdesetdevetkuna i petnaestlipa), uvećano za sve ugovorene kamate i troškove, te kako je navedeno u gore navedenom prijedlogu, za korist: Republike Hrvatske, OIB: 52634238587, 9.2. Zaprimljeno 02. 01. 2018. g. pod brojem Z-11/2018. Zabilježba, glavni uložak, zk. ul. br. 449 k.o. Škarićevo, 9.3. Zaprimljeno 02. 01. 2018. g. pod brojem Z-11/2018. Zabilježba, ovršivost tražbine, 10. 10.1. Zaprimljeno 07. 05. 2018. g. pod brojem Z-5035/2018. Zabilježba, ovrha,

Rješenje o ovrsi br. 17S: OVR-624/2018-2 od 03. 05. 2018. na nekretnine u A, 1. 1.1. Zaprimljeno 27. 09. 2018. g. pod brojem Z-10346/2018. Prvenstveni red upisa: Z-5691/2015. Uknjižba, založno pravo, Sporazum o zasnivanju založnog prava na nekretninama radi osiguranja novčane tražbine 5.10.2015. radi osiguranja tražbine vjerovnika po osnovi Ugovora o kreditu br. DT-19/15. s priložima 1 i 2 od 21. rujna 2015. u iznosu od 7.500.000,00 kuna što je na dan 22. srpnja 2015. godine predstavljalo protuvrijednost 989.484,68 EUR-a uz valutnu klauzulu vezanu za EUR, uvećano za redovnu kamatu po stopi 3% godišnje na iznos kredita iskazan u EUR, koja je promjenjiva sukladno odluci uprave založnog vjerovnika, te svim ostalim kamata, naknadama i eventualnim troškovima sukladno odredbama predmetnog ugovora br. DT-19/15. s priložima i sporazuma za korist: Hrvatske banke za obnovu i razvitak, OIB: 26702280390, Trg Josipa Jurja Strossmayera 9, Zagreb, 1.2. Zaprimljeno 27. 09. 2018. g. pod brojem Z-10346/2018. Zabilježba, glavni uložak, zk. ul. br. 1438 k.o. Škarićevo, 1.3. Zaprimljeno 27. 09. 2018. g. pod brojem Z-10346/2018. prvenstveni red upisa: Z-5691/2015. Zabilježba, sporedni uložak, zk. ul. br. 1439 k.o. Škarićevo glavni uložak, 2. 2.1. Zaprimljeno 27. 09.2018. g. pod brojem Z-10346/2018. Prvenstveni red upisa: Z-9942/2017. Uknjižba, založno pravo, Sporazum o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama 27. 10. 2017. radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 1.026.155,99 HRK, uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz sporazuma, za korist: Midifar d.o.o. OIB: 60430188166, ulica Matka Baštijana 48, Zagreb, 2.2. Zaprimljeno 27. 09. 2018. g. pod brojem Z-10346/2018 Zabilježba, glavni uložak zk. ul. br. 1438 k.o. Škarićevo, 2.3. Zaprimljeno 27. 09. 2018. g. pod brojem Z-10346/2018. Prvenstveni red upisa: Z-9942/2017. Zabilježba, glavni uložak, zk. ul. 1439 k.o. Škarićevo, 3. 3.1. Zaprimljeno 27. 09. 2018. g. pod brojem Z-10346/2018. Prvenstveni red upisa: Z-11783/2017. Prvenstveni red upisa: Z-11783/2017. Uknjižba, pravo zakupa, Ugovor o zakupu 24. 01. 2017. tabularna izjava 15. 12. 2017. nekretnina u A na rok od 5 godina za korist: Midifar d.o.o. OIB: 60430188166, ulica Matka Baštijana 48, Zagreb, 4. 4.1. Zaprimljeno 27. 09. 2018. g. pod brojem: Z-10346/2018. Prvenstveni red upisa: Z-11/2018. Uknjižba, založno pravo, prijedlog broj: O-DO-488/2017-2 od 27. 12. 2017. Rješenje o osiguranju posl. broj: Ovr-2637/17-2 od 29. 12. 2017. radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 220.079,15 kuna (slovima: dvjestodvadesetisućasedamdesetdevetkuna i petnaestlipa), uvećano za sve ugovorene kamate i troškove, te kako je navedeno u gore navedenom prijedlogu, za korist: Republike Hrvatske, OIB: 52634238587, 4.2. Zaprimljeno 27. 09. 2018. g. pod broje; Z-10346/2018. Zabilježba, glavni uložak, zk. ul. br. 1438 k.o. Škarićevo, 4.3. Zaprimljeno 27. 09. 2018. g. pod brojem Z-10346/2018. Prvenstveni red upisa: Z-11/2018. zabilježba, glavni uložak, zk. ul. br. 449 k.o. Škarićevo, 1.2. Zaprimljeno 13. prosinca 2018. g. pod brojem Z-13742/2018 zabilježba, otvaranje stečajnog postupka, Rješenje Trgovačkog suda u Bjelovaru, poslovni broj: St-348/2018. od 11. 12. 2018, 4.4. Zaprimljeno 27. 09. 2018. g. pod brojem: Z-10346/2018. Prvenstveni red upisa: Z-11/2018. Zabilježba, ovršivost tražbine, 5. 5.1. Zaprimljeno 27. 09. 2018. g, pod brojem: Z-10346/2018. Prvenstveni red upisa: Z-5035/2018. Zabilježba, ovrha, rješenje o ovrsi br. 17S: OVR-624/2018-2 od 03. 05. 2018. na nekretnine u A, 6. 6.1. Zaprimljeno 27. 09. 2018. g. pod brojem Z-10346/2018. Zabilježba, ovrha, Rješenje o ovrsi OVR-907/2018. od 26. 09. 2018.

na nekretnine u A, 2. 2.1. Zaprimljeno 27. 09. 2018. g. pod brojem Z-10346/2018. Zaprimljeno 27. 09. 2018. g. pod brojem Z-10346/2018. Prvenstveni red upisa: Z-5691/2015. Uknjižba, založno pravo, Sporazum o zasnivanju založnog prava na nekretninama radi osiguranja novčane tražbine 5.10.2015. radi osiguranja tražbine vjerovnika po osnovi Ugovora o kreditu br. DT-19/15. s priložima 1 i 2 od 21. rujna 2015. u iznosu od 7.500.000,00 kuna što je na dan 22. srpnja 2015. godine predstavljalo protuvrijednost 989.484,68 EUR-a uz valutnu klauzulu vezanu za EUR, uvećano za redovnu kamatu po stopi 3% godišnje na iznos kredita iskazan u EUR, koja je promjenjiva sukladno odluci uprave založnog vjerovnika, te svim ostalim kamatama, naknadama i eventualnim troškovima sukladno odredbama predmetnog ugovora br. DT-19/15. s priložima i sporazuma za korist: Hrvatske banke za obnovu i razvitak, OIB: 26702280390, Trg Josipa Jurja Strossmayera 9, Zagreb, 2.2. Zaprimljeno 27. 09. 2018. g., pod brojem: Z-10346/2018 Zabilježba, glavni uložak, zk. ul. br. 1439 k.o. Škarićevo, 2.3. Zaprimljeno 27. 09. 2018. g. pod brojem Z-10346/2018. Prvenstveni red upisa: Z-5691/2015 zabilježba, glavni uložak, zk. ul. br. 1813, 1438, 1811, 1505, 1642, 449, 1812, 1821, 1147, 1006, 1180, 1825 k.o. Škarićevo, sporedni uložci simultane hipoteke, 3. 3.1. Zaprimljeno 27. 09. 2018. g. pod brojem: Z-10346/2018 Prvenstveni red upisa: Z-9942/2017 Uknjižba, založno pravo, Sporazum o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama 27. 10. 2017. radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 1.026.155,99 HRK, uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz sporazuma za korist: Midifar d.o.o. OIB: 60430188166, ulica Matka Baštijana 48, Zagreb, 3.2. Zaprimljeno 27. 09. 2018. g. pod brojem: Z-10346/2018. Zabilježba, glavni uložak, zk. ul. br. 1439 k.o. Škarićevo, 3.3. Zaprimljeno 27. 09. 2018. g. pod brojem Z-10346/2018. Prvenstveni red upisa: Z-9942/2017, zabilježba, sporedni uložak, zk. ul. br. 449 k.o. Škarićevo, 3.4. Zaprimljeno 27. 09. 2018. g. pod brojem Z-10346/2018. Prvenstveni red upisa: Z-9942/2017. Zabilježba, sporedni uložak, zk. ul. br. 1006 k.o. Škarićevo, 3.5. Zaprimljeno 27. 09. 2018. g. pod brojem Z-10346/2018. Prvenstveni red upisa: Z-9942/2017. Zabilježba, sporedni uložak, zk. ul. br. 1147 k.o. Škarićevo, 3.6. Zaprimljeno 27. 09. 2018. g. pod brojem Z-10346/2018. Prvenstveni red upisa: Z-9942/2017. Zabilježba, sporedni uložak, zk. ul. br. 1180 k.o. Škarićevo, 3.7. Zaprimljeno 27. 09. 2018. g. pod brojem Z-10346/2018. Prvenstveni red upisa: Z-9942/2017. Zabilježba, sporedni uložak, zk. ul. br. 1438 k.o. Škarićevo, 3.8. Zaprimljeno 27. 09. 2018. g. pod brojem Z-10346/2018. Prvenstveni red upisa: Z-9942/2017. Zabilježba, sporedni uložak, zk. ul. br. 1505 k.o. Škarićevo, 3.9. Zaprimljeno 27. 09. 2018. g. pod brojem Z-10346/2018. Prvenstveni red upisa: Z-9942/2017. Zabilježba, sporedni uložak, zk. ul. br. 1642 k.o. Škarićevo, 3.10. Zaprimljeno 27. 09. 2018. g. pod brojem Z-10346/2018. Prvenstveni red upisa: Z-9942/2017. Zabilježba, sporedni uložak, zk. ul. br. 1811 k.o. Škarićevo, 3.11. Zaprimljeno 27. 09. 2018. g. pod brojem Z-10346/2018. Prvenstveni red upisa: Z-9942/2017. Zabilježba, sporedni uložak, zk. ul. br. 1812 k.o. Škarićevo, 3.12. Zaprimljeno 27. 09. 2018. g. pod brojem Z-10346/2018. Prvenstveni red upisa: Z-9942/2017. Zabilježba, sporedni uložak, zk. ul. br. 1813 k.o. Škarićevo, 3.13. Zaprimljeno 27. 09. 2018. g. pod brojem Z-10346/2018. Prvenstveni red upisa: Z-9942/2017. Zabilježba, sporedni uložak, zk. ul. br. 1821 k.o. Škarićevo, 3.14. Zaprimljeno 27. 09. 2018. g. pod brojem Z-10346/2018. Prvenstveni red upisa: Z-

9942/2017. Zabilježba, sporedni uložak, zk. ul. br. 1825 k.o. Škarićevo, 4. 4.1. Zaprimljeno 27. 09. 2018. g. pod brojem Z-10346/2018. Prvenstveni red upisa: Z-11783/2017 Uknjižba, pravo zalog, Ugovor o zakupu 24. 01. 2017., tabularna izjava 15. 12. 2017. nekretnina u A na rok od 5 godina za korist:Midifar d.o.o., OIB: 60430188166, ulica Matka Baštijana 48, Zagreb, 5. 5.1. Zaprimljeno 27. 09. 2018. g. pod brojem: Z-10346/2018. Prvenstveni red upisa: Z-11/2018. Uknjižba, založno pravo, prijedlog broj: O-DO-488/2017-2 od 27. 12. 2017. Rješenje o osiguranju posl. broj: Ovr-2637/17-2 od 29. 12. 2017. radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 220.079,15 kuna (slovima: dvjestodvadesetisućasedamdesetdevetkuna i petnaestlipa), uvećano za sve ugovorene kamate i troškove, te kako je navedeno u gore navedenom prijedlogu, za korist: Republike Hrvatske, OIB: 52634238587, 5.2. Zaprimljeno 27. 09. 2018. g. pod brojem Z-10346/2018 Zabilježba, glavni uložak, zk. ul. br. 1439 k.o. Škarićevo, 5.3. Zaprimljeno 27. 09. 2018. g. pod brojem: Z-10346/2018. prvenstveni red upisa: Z-11/2018 Zabilježba, glavni uložak, zk. ul. br. 449 k.o. Škarićevo, 5.4. Zaprimljeno 27. 09. 2018. g. pod brojem: Z-10346/2018. Prvenstveni red upisa: Z-11/2018. Zabilježba , ovršivost tražbine, 6. 6.1. Zaprimljeno 27. 09. 2018. g. pod brojem Z-10346/2018. Prvenstveni red upisa: Z-5035/2018. Zabilježba, ovrha, Rješenje o ovrsi br. 17S: OVR-624/2018-2 od 03. 05. 2018. , 7. 7.1. Zaprimljeno 27. 09. 2018. g. pod brojem Z-10346/2018. Zabilježba, ovrha, Rješenje o ovrsi OV-907/2018. od 26. 09. 2018. na nekretnine u A, a koja prava i tereti prestaju prodajom navedene nekretnine, a Zemljišno-knjižni odjel Općinskog suda u Krapini će obaviti upis tog prava vlasništva u korist kupca PTP-Zaprešić d.o.o. Zaprešić, Ilije Gregorića 20, OIB: 13388634586, na navedenoj nekretnini temeljem ovog pravomoćnog rješenja o dosudi nekretnine i na temelju Potvrde ovog suda da je kupac položio kupovinu za navedenu nekretninu u sveukupnom iznosu od 7.278.464,41 kuna u skladu sa ovim rješenjem.

III Nakon pravomoćnosti ovog rješenja o dosudi nekretnina i nakon što kupac PTP-Zaprešić d.o.o. Zaprešić, Ilije Gregorića 20, OIB: 13388634586, položi kupovinu određenu u točki II izreke ovog rješenja, sud će donijeti zaključak o predaji tih nekretnina kupcu.

IV Ako kupac PTP-Zaprešić d.o.o. Zaprešić, Ilije Gregorića 20, OIB: 13388634586, ne uplati kupovinu u roku koji joj je određen toč. II izreke ovog Rješenja, sud će oglasiti nevažećom prodaju nekretnina iz toč. I izreke ovog Rješenja i dosuditi slijedećim kupcima koji je ponudili nižu cijenu, redom prema veličini cijene koju su ponudili ako kupci koji su ponudili veću cijenu ne polože kupovinu u roku koji im je određen (čl. 103. st. 6 Ovršnog zakona), a iz jamčevine namiriti će se troškovi prodaje i naknaditi razlika kupovine postignute na prijašnjoj i novoj dražbi (čl. 106. Ovršnog zakona).

Obrazloženje

Na održanoj trećoj elektroničkoj javnoj dražbi radi prodaje imovine stečajnog dužnika ZLATNI BREGI d.o.o. za turizam i ugostiteljstvo, u stečaju, Donje VINO 1 c, OIB: 63933035073, određene u točki I izreke ovog rješenja a radi namirenja razlučnih vjerovnika u stečaju, sudjelovala su tri ponuđača i to: Ballestra d.o.o. Krapina, PTP-

Zaprešić d.o.o. Zaprešić i Hrvatska banka za obnovu i razvitak Zagreb. Ponuđač PTP-Zaprešić d.o.o. Zaprešić, koji je za nekretnine opisane u točki I izreke ovog rješenja ponudio najviši iznos od 7.278.464,41 kuna, time da je prethodno uplatio jamčevinu u iznosu od 1.223.385,77 kuna, koja mu se uračunava u kupoprodajnu cijenu.

Sudac je utvrdio činjenicu da je navedeni ponuđač-kupac ispunio uvjete da može pristupiti ovoj trećoj elektroničkoj javnoj dražbi, te da je kao ponuđač-kupac ponudio za navedene nekretnine u toč. I izreke, iznos u visini od 7.278.464,41 kuna. Nadalje sudac je utvrdio činjenicu da je navedeni kupac -ponuđač ispunio sve uvjete da mu se navedene nekretnine dosude, pa je nakon zaključenja elektroničke javne dražbe odlučeno temeljem čl.103. i čl.108. Ovršnog zakona (Narodne novine broj 112/12, 25713 i 93/2014), kao u izreci ovog rješenja.

Kupac PTP-Zaprešić d.o.o. Zaprešić, Ilije Gregorića 20, OIB: 13388634586, će potrebnu razliku (6.055.078,64 kuna) do sveukupne kupovine u iznosu od 7.278.464,41 kuna uplatiti na račun Agencije IBAN:HR1123900011300028787, time da je potrebno prilikom uplate da uplatitelj u polje 71A na SWIFT-u ili na obrascu naloga za plaćanje u polje "Opcija troška" naznači opciju "OUR".

Sukladno čl. 106. st. 2. Ovršnog zakona određeno je da ukoliko kupac PTP-Zaprešić d.o.o. Zaprešić ne položi kupovinu određenu u toč. II izreke ovog rješenja, sud će Rješenjem oglasiti nevažećom prodaju nekretnina (čl. 103. st. 6 Ovršnog zakona), i dosuditi slijedećim kupcima koji je ponudili nižu cijenu, redom prema veličini cijene koju su ponudili ako kupci koji su ponudili veću cijenu ne polože kupovinu u roku koji im je određen (čl. 103. st. 6 Ovršnog zakona) a iz jamčevine namiriti će se troškovi prodaje i naknaditi razlika kupovnine postignute na prijašnjoj i novoj dražbi (čl. 106. Ovršnog zakona).

Zbog navedenog riješeno je kao u izreci ovog rješenja.

U Bjelovaru 7. svibnja 2021.

Sutkinja
Branka Pleskalt

Pouka o pravnom lijeku: Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba u roku 8 dana, od dana objave ovog rješenja na e-oglasnoj ploči suda, a smatrat će se da je ovo rješenje dostavljeno svima istekom 3 dana od dana njegovog objavljivanja na e-oglasnoj ploči suda, na Visoki trgovački sud RH, u Zagrebu, a putem ovog suda. Žalba se podnosi u 3 primjerka.

Broj zapisa: eb2fa-a7236

Kontrolni broj: 0d93e-15591-30527

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=BRANKA PLESKALT, L=BJELOVAR, O=TRGOVAČKI SUD U BJELOVARU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Bjelovaru** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.